



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

**Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Karlovarský kraj, pobočka Cheb
Evropská 1605/8
350 02 Cheb**

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/1271/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
24. 4. 2017

Vyjádření k oznámení o zahájení řízení a žádost o stanovení podmínek:

„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Bezvěrov u Teplé“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Ochrana ZPF:

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) budou v návrhu komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) respektovány zásady ochrany ZPF dle § 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů. Návrh KoPÚ bude předložen orgánu ochrany ZPF.

(27. 3. 2017, Ing. V. Burdová)

Lesní půdní fond:

Komplexní pozemkové úpravy k. ú. Bezvěrov u Teplé.

V katastrálním území Bezvěrov u Teplé je z hlediska státní správy lesů několik nesouladů vzhledem k současnému stavu – lesní pozemky, které jsou využívány jako trvalý travní porost a trvalé travní porosty, které jsou porostlé lesními dřevinami a souvisle navazují na lesní pozemky. Orgán státní správy lesů doporučuje, aby byly tyto sporné pozemky uvedeny do souladu se stavem v KN a ve skutečnosti a dále požadujeme, aby byl návrh změn předložen k vyjádření a připomínkování před jeho schválením.

(27. 3. 2017, Ing. P. Nečas)



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Ochrana přírody a krajiny:

Stanovisko platí pro část mimo území CHKO Slavkovský les. Respektovat stávající registrované VKP a podmínky jejich ochrany - VKP Prameniště Podhájského potoka, registrace rozhodnutím značky OZP/06/2376/Tr ze dne 30. 8. 2006; VKP Bezvěrovská alej, registrace rozhodnutím značky ŽP/05/550/TR ze dne 4. 5. 2005.

Respektovat VKP ze zákona a nenavrhovat řešení, která by vedle k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko - stabilizační funkce v krajině.

Respektovat lokální ÚSES schválený v ÚP města Teplé jako minimální rozsah systému – možno rozšířit tak, aby hranice více respektovaly hranice stávajících parcel, potvrdit funkci ÚSES příslušnou změnou parcel a jejich využitím.

Nenavrhovat změny, které by vedly ke snížení rozlohy ploch a funkce mimolesní zeleně.

Navrhnout polní cesty s doprovodnou zelení či linie dřevin tak, aby byla rozbita ekologicky nevhodná struktura velkých zcelených zemědělských pozemků, tyto linie zároveň mohou sloužit jako interakční prvky lokálního ÚSES.

(3. 4. 2017, Ing. M. Trégler)

Vodní hospodářství:

Přílohou žádosti o vyjádření je mapa – výkres pro zadávací dokumentaci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Bezvěrov u Teplé.

Sdělení vodoprávního úřadu:

V předmětném území se nachází zářezový systém, který dodává podzemní vodu pro vodovod obce Lestkov. Pro toto jímací zařízení je stanovené ochranné pásmo I. a II. stupně vodního zdroje ze dne 6. 12. 1983 pod č. j. VLHZ/1476/83-235, vydané ONV v Karlových Varech. V rozhodnutí o stanovení ochranného pásma jsou stanoveny podmínky a zákazy. Provozovatelem tohoto zařízení je VaK Karlovy Vary, a.s.

(28. 3. 2017, L. Zajíčková)

Ostatní úseky: bez námitek.

Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP